

CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TAGU, COMUNA BUDESTI, JUDETUL BISTRITA-NASAUD

PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

VII. STUDIU TOPOGRAFIC

Cod verificare



100115972896

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **25500**, UAT Budești / BISTRITA
NASAUD, Loc. Tagu, Nr. 82

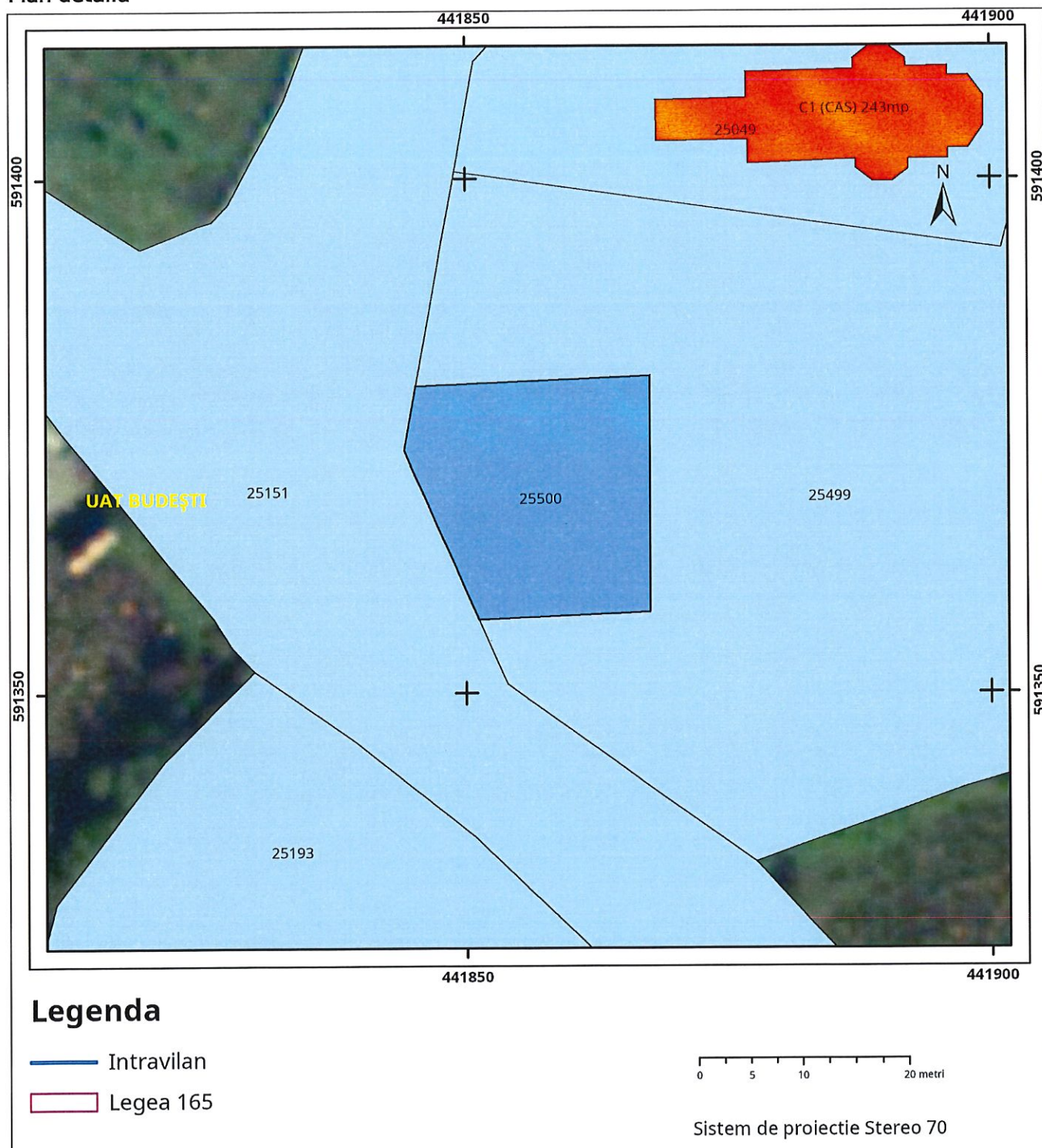
Nr.cerere	29672
Ziua	24
Luna	05
Anul	2022

Teren: 477 mp

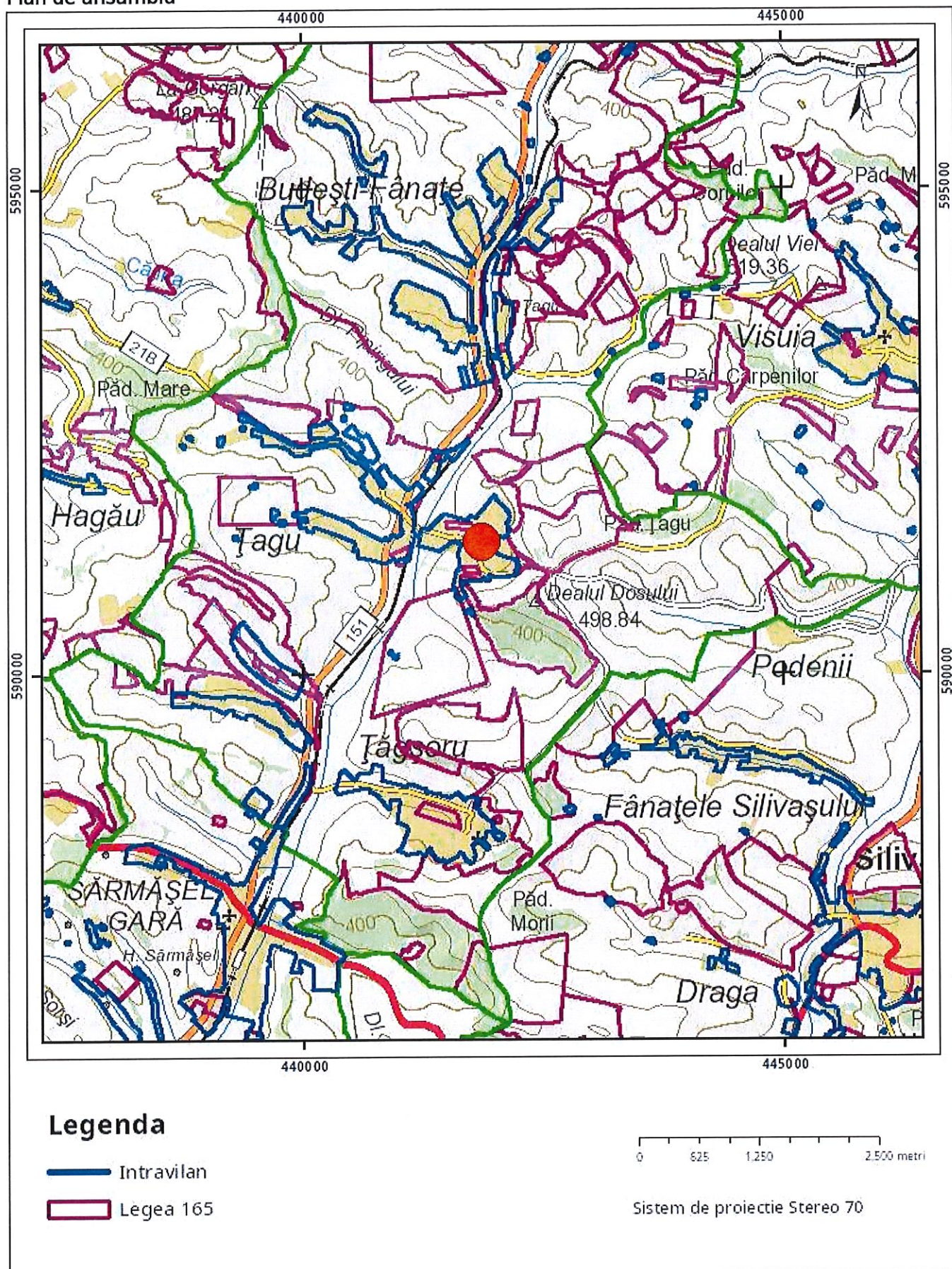
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 477mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
 Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 13-08-2021
 Data și ora generării: 24-05-2022 09:46



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25500 Budești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tagu, Nr. 82, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25500	477	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22833 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 341, din 18/04/2022 emis de Oltean Cristina;		
B1	Se inițieazea cartea funciara 25500 a imobilului cu numarul cadastral 25500 / UAT Budești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25429 inscris in cartea funciara 25429;	A1
Act Notarial nr. Declarație autentică nr.208, din 03/03/2021 emis de NP Oltean Cristina; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr.25, din 19/02/2021 emis de Primăria Comunei Budești; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr. 46, din 04/03/2021 emis de Ingro Consult SRL; Act Administrativ nr. Adeverință nr. 297, din 26/01/2021 emis de Primăria Comunei Budești;		
B2	Ca urmare a inscrierii imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara se aduce imobilul din CF 30, CF 67, CF 68	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25429/Budești, inscrisa prin incheierea nr. 14779 din 05/03/2021;		
26301 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 370, din 06/05/2022 emis de Oltean Cristina; Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2022 emis de Primaria Comunei Bidești;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BUDESTI, CIF:4512399, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

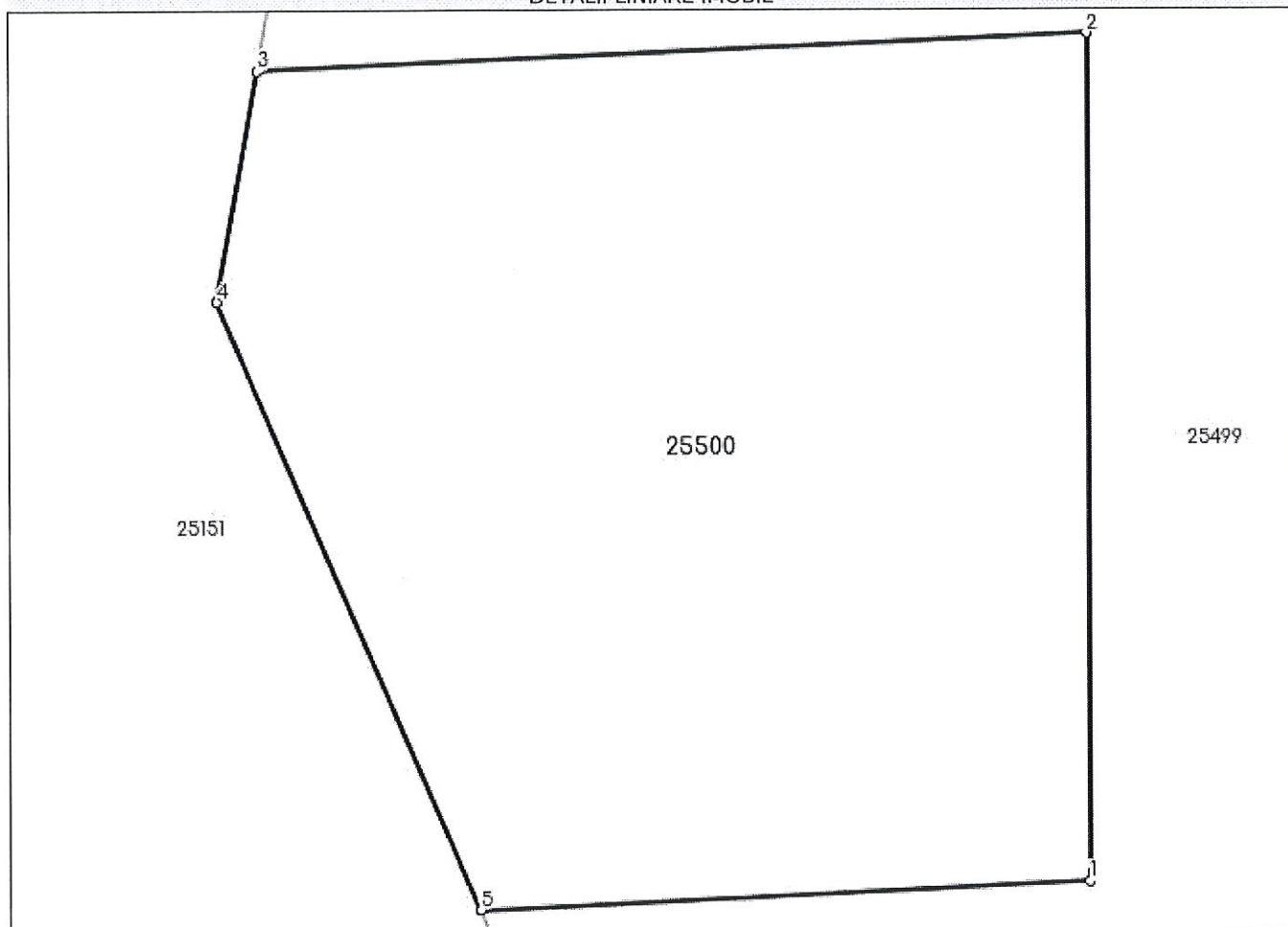
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25500	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.996
2	3	22.383
3	4	6.343
4	5	17.982
5	1	16.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

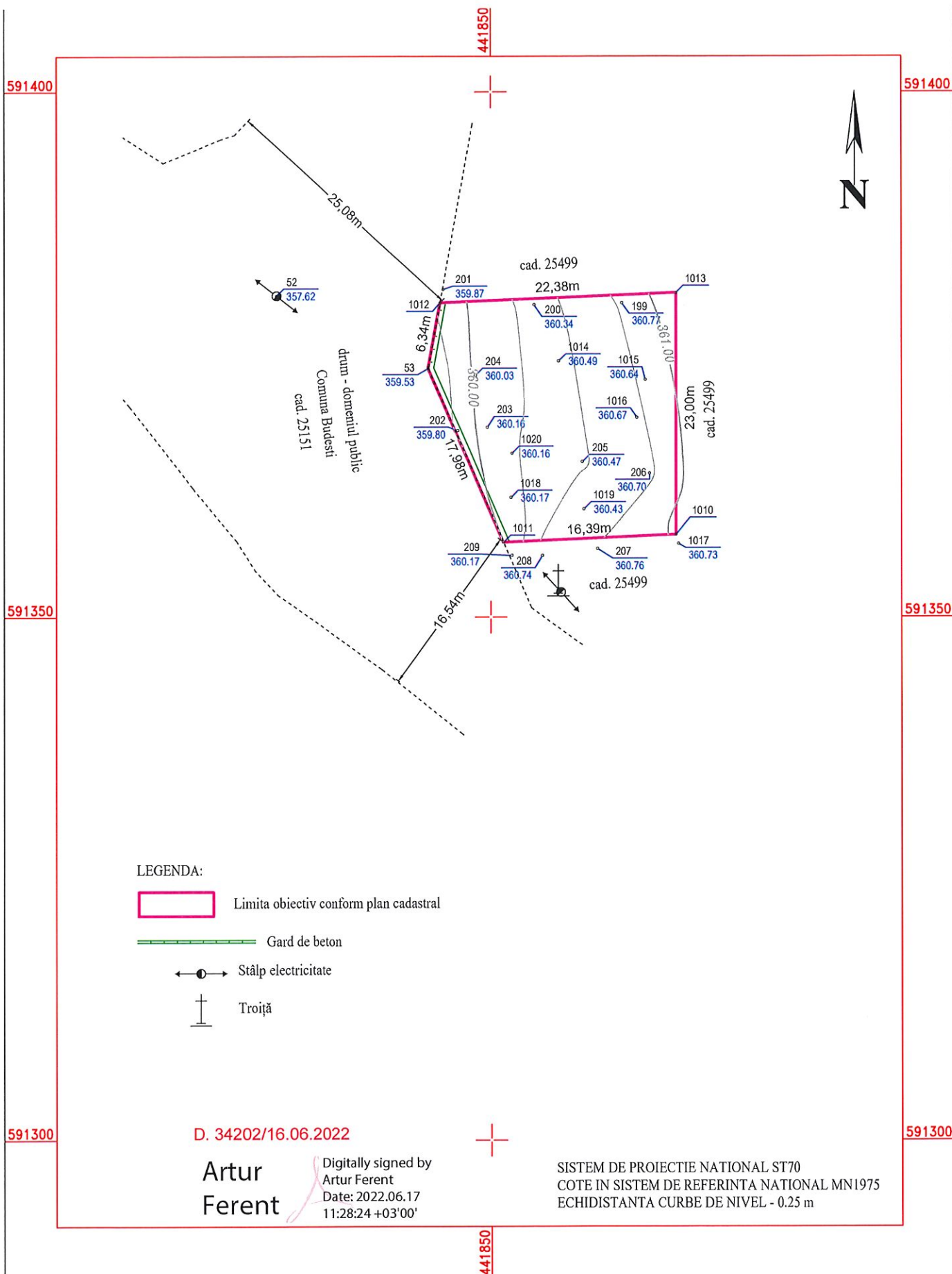
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/05/2022, 09:41



Masurat	ing.TAKACS Z.	Iosif	<div>Iosif-Zoltan Takacs Aut. ROBNF Nr.0004 Cat.B; Ingro Consult SRL - Aut. ROBJ Nr.1260 Clasa III 2022.06.15 14:34:17 +03'00'</div>	Beneficiari: COMUNA BUDEȘTI loc. Budești, str. Principală, nr. 120, com. Budești jud. Bistrița-Năsăud	Planșa nr.
Proiectat	ing.TAKACS Z.	Zoltan			
Raportat	ing.TAKACS Z.	Takacs			
Desenat	tehn. VIRTIC A.				
Verificat	ing.TAKACS Z.				
Proiectant general: Executant: SC INGRO CONSULT SRL aut. ANCPi Clasa III, Seria RO-B-J Nr.1260 TAKACS I. ZOLTAN aut. ANCPi Cat.B, seria RO-BN-F nr.0004			<div>1:500</div> <div>Data: 14.06.2022</div>	PLAN TOPOGRAFIC necesar întocmirii P.A.C. în vederea obținerii autorizație de construire capelă mortuară în localitatea Țagu, comuna Budești, județul Bistrița-Năsăud loc. Țagu, nr. 82, com. Budești, Județul Bistrița-Năsăud, CF 25500 Budești, cadastral 25500	